OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 17 de Julio de 2023 a las 01:28:32 p

176072501

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-5685

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MICHELL SOFIA PALMA GUEVARA
OFICIO No.: 1288 del 17/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL de DUITA
MATRICULAS: 074-15386
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 17/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRA

Impreso el 17 de Julio de 2023 a las 01:28:35 p

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-29517

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5685

MATRICULA: 074-15386

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MICHELL SOFIA PALMA GUEVARA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 81

17/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-15386

Impreso el 19 de Julio de 2023 a las 04:25:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 28/09/1983 RADICACION: 02137 CON: ESCRITURA DE 28/04/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"POR UN COSTADO CON HEREDEROS DE DOMINGO CORREA, POR EL PIE CON GREGORIO VALDERRAMA; POR OTRO COSTADO CON HEREDEROS DE FIDEL HIGUERA Y POR EL ULTIMO COSTADO CON PRIETOS Y ENCIERRA.- LINDEROS ACTUALES; POR EL FRENTE CON EL ACTUAL FERROCARRIL (CARRILERA), POR UN COSTADO CON PREDIOS DE TADEO BARRERA, POR EL PIE CON HEREDEROS DE PUERTO BECERRA Y EL DR. NARVAEZ, Y POR EL CUARTO Y ULTIMO COSTADO CON CALLEJUELA PUBLICA ACTUAL Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION HIGUERAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 12/11/1916** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 481 DEL: 12/11/1916 NOTARIA 1. DE STA.ROSA DE V VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LESMES DE RUEDA CLEMENTINA
A: GUEVARA MARCELINO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 26/09/1983** **Radicación 02137**
DOC: ESCRITURA 355 DEL: 28/04/1983 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 35.400
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUEVARA VIVAS MARCELINO ADELMO
A: GUEVARA DE CERON ROSANA X
A: GUEVARA RINCON MARCELINO DE JESUS X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 30/05/1991** **Radicación 02124**
DOC: OFICIO 821 DEL: 07/05/1991 JUZ.24 C.CTO. DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL SOBRE LO QUE LE CORRESPONDA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-15386

Impreso el 19 de Julio de 2023 a las 04:25:43 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CAMARGO CARLOS
A: CERON GUEVARA RAFAEL ANTONIO
A: GUEVARA DE CERON ROSANA

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 17/12/1991** **Radicación 05236**
DOC: OFICIO 2090 DEL: 09/10/1991 JUZ.24 C.CTO. DE STA.FE DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLA.AL OFI# 821 EMBARGAN UNICAMENTE CUOTA DE ROSANA GUEVARA DE CERON
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CARLOS J.
A: GUEVARA DE CERON ROSANA

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 24/01/1995** **Radicación 0347**
DOC: OFICIO 103 DEL: 19/01/1995 JUZ.24 C.CTO. DE STA. FE DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELA EMBARGO OF#821
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CARLOS
A: CERON GUEVARA RAFAEL ANTONIO
A: GUEVARA DE CERON ROSANA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 20/01/2022** **Radicación 2022-074-6-488**
DOC: ESCRITURA 2309 DEL: 30/09/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 17.215.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUEVARA RINCON MARCELINO DE JESUS CC# 127611
A: GUEVARA DIB CONSUELO DEL PILAR CC# 51987706 X 10%
A: GUEVARA DIB GLORIA MARCELA CC# 51682644 X 10%
A: GUEVARA DIB MERY LUZ CC# 39563899 X 10%
A: GUEVARA DIB FARIDE CC# 52157271 X 10%
A: GUEVARA DIB MAURICIO RICARDO CC# 79577567 X 10%

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 24/01/2023** **Radicación 2023-074-6-230**
DOC: ESCRITURA 2744 DEL: 20/12/2022 NOTARIA SETENTA Y SIETE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTALIDAD - EQUIVALENTES AL 10%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUEVARA DIB FARIDE CC# 52157271
A: PALMA GUEVARA GABRIEL CALEB CC# 1027210246 X 1.333%
A: PALMA GUEVARA MICHELL SOFIA CC# 1000943917 X 5.334%
A: PALMA GUEVARA RAFAEL ANDRES CC# 1019136531 X 3.333%

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 17/07/2023** **Radicación 2023-074-6-5685**
DOC: OFICIO 1288 DEL: 17/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2023-00075-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PALMA GUEVARA RAFAEL ANDRES CC# 1019136531
DE: PALMA GUEVARA MICHELL SOFIA CC# 1000943917
DE: PALMA GUEVARA GABRIEL CALEB CC# 1027210246
A: GUEVARA DIB GLORIA MARCELA CC# 51682644

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-15386

Impreso el 19 de Julio de 2023 a las 04:25:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GUEVARA DIB MERY LUZ CC# 39563899
A: GUEVARA DIB MAURICIO RICARDO - CC 7957756
A: GUEVARA DIB CONSUELO DEL PILAR CC# 51987706
A: GUEVARA DE CERON ROSANA CC# 23537963

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-29517 FECHA: 17/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n8093/EOKIYzSYm56zyYZy3g/pEI48po5f5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 80 230505 EMVCO

Redeban

JUL 17 2023 13:12:44 REMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DROGUERIA SU
CRA 26 19A 31
C.UNICO: 3007037626 TER: 9A000726
RECIBO: 099665

RRN: 156975
APRO: 375530

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000081769616514

VALOR: [redacted]5.415.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 17 de julio de 2023
Oficio No. 1288

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Referencia:	DIVISORIO No. 152383103001-2023-00075-00
DEMANDANTE:	MICHELL SOFIA PALMA GUEVARA C.C. N° 1.000.943.917
	RAFAEL ANDRÉS PALMA GUEVARA C.C. N° 1.019.136.531
	GABRIEL CALEB PALMA GUEVARA C.C. N° 1.027.210.246
DEMANDADO:	ROSANA GUEVARA DE CERÓN C.C. Nº 23.537.963
	GLORIA MARCELA GUEVARA DIB C.C. N° 51.682.644
	CONSUELO DEL PILAR GUEVARA DIB C.C. N° 51.987.706
	MERY LUZ GUEVARA DIB C.C. N° 39.563.899
	MAURICIO RICARDO GUEVARA DIB C.C. N° 79.577.56

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 14 de julio de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **ORDENÓ** la INSCRIPCIÓN de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **074-15386**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 409 CGP.

Cordialmente,

YENIFER MARÍA RODRÍGUEZ VARGAS
Secretaria

Copia: hectorsabino1766@hotmail.com

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 19 de Julio de 2023 a las 04:16:20 pm

Con el turno 2023-074-6-5685 se calificaron las siguientes matrículas:
074-15386

Nro Matricula: 074-15386

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION HIGUERAS

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 17/07/2023 Radicación 2023-074-6-5685
DOC: OFICIO 1288 DEL: 17/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2023-00075-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PALMA GUEVARA RAFAEL ANDRES CC# 1019136531
DE: PALMA GUEVARA MICHELL SOFIA CC# 1000943917
DE: PALMA GUEVARA GABRIEL CALEB CC# 1027210246
A: GUEVARA DIB GLORIA MARCELA CC# 51682644
A: GUEVARA DIB MERY LUZ CC# 39563899
A: GUEVARA DIB MAURICIO RICARDO CC 7957756
A: GUEVARA DIB CONSUELO DEL PILAR CC# 51987706
A: GUEVARA DE CERON ROSANA CC# 23537963

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656